

نموذج وصف المقرر

١- اسم المقرر:					
مبادئ الاستثمار					
٢- رمز المقرر					
٣- السنة/ فصلي:					
سنوي					
٤- تاريخ إعداد هذا الوصف:					
٢٤/٣/٢٠٢٤					
٥- أشكال الحضور المتاحة:					
حضوري					
٦- عدد الساعات الدراسية/ الوحدات:					
٣ ساعات/ ٣ وحدات					
٧- اسم مسؤول المقرر الدراسي:					
الاسم: م.م ساجد سالم موسى الايميل: sajad_babd1980@gmail.com					
٨- اهداف المقرر					
<ul style="list-style-type: none"> التعرف على النظريات التقليدية والمعاصرة في الاستثمار. التعرف على كيفية تنظيم الاعمال وتنفيذها بشكل علمي . كيفية تحقيق العائد المالي وتحسين المستقبل المالي للمستثمرين. 					اهداف المقرر
٩- استراتيجية التعليم والتعلم					
١- استراتيجية التفكير حسب معرفة الطالب العلمية ٢- العصف الذهني. ٣- استراتيجية التفكير الناقد في التعلم وتفسير النتائج.					الاستراتيجية
بنية المقرر - ١٠					
الاسبوع	الساعات	مخرجات التعلم المطلوبة	اسم الوحدة/ الموضوع	طريقة التعلم	طريقة التقييم
الاولى	٣	تسلسل تاريخي عن هذا العلم.	مقدمات نظرية عن الاستثمار	١- طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الثانية	٣	أهم الاهداف المناطة بهذا العلم.	اهداف الاستثمار	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الثالثة	٣	استكشاف ومناقشة اهم التحديات التي تواجه الاستثمار	العوامل المؤثرة في الاستثمار	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات

١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	الهيكل التنظيمي لإدارة الاستثمار	كيفية وضع هذا الهيكل لمشروع استثماري	٣	الرابعة
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	اسس اتخاذ القرار الاستثماري	فهم اهم الاسس التي يستند عليها القرار الاستثماري	٣	الخامسة
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	الاستثمارات المحلية الداخلية	ماهي الاستثمارات بمختلف تصنيفاتها	٣	السادسة
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	الاستثمار الخارجي	كيف يتم وضع اسس الاستثمار الخارج.	٣	السابعة
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	الاستثمارات الحقيقية او الانتاجية	التعرف على الاتجاهات الحديثة في معرفة طبيعة هذه الاستثمارات	٣	الثامنة
١٠ درجات	تحريري	الامتحان الشهري الأول/ الفصل الأول		٣	التاسعة
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	الاستثمارات المالية	فهم انماط هذه الاستثمارات	٣	العاشرة
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	خصائص الاستثمار في العقار	فهم الخصائص	٣	الحادية عشر
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	المشروعات الاقتصادية	التعرف على أهم هذه المشروعات الاقتصادية	٣	الثانية عشر
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	العملات الاجنبية	كيفية الحساب الرقمي	٣	الثالثة عشر
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	العوامل التي تؤثر على سعر السلعة	فهم ثقافةالعوامل التي تؤثر على السلعة	٣	الرابعة عشر
١٠ درجات	تحريري	الامتحان الشهري الثاني/ الفصل الأول		٣	الخامسة عشر

السادسة عشر	٣	التعرف على كيفية وضع القيم المستقبلية للمشروع	القيمة المستقبلية	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
السابعة عشر	٣	التعرف على كيفية وضع القيم المستقبلية للمشروع	القيمة المستقبلية	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الثامنة عشر	٣	فهم مستويات هذه الاستعمالات	استعمالات القيم المستقبلية	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
التاسعة عشر	٣	التعرف على أبرز هذه المخاطر الاستثمارية	المخاطر في الاستثمار	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
العشرون	٣	التعرف على ماهية هذه الأنواع	أنواع المخاطر الاستثمارية	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الواحد والعشرون	٣	استكشاف أنواع الهياكل التنظيمية	الرقابة على المجال	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الثانية والعشرون	٣	فهم القضايا الرئيسية التي تواجه أعداد التقارير	ارشادات لاعداد التقارير الاستثمارية	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الثالثة والعشرون	٣	فهم ماهية تقييم المنظمة	تقييم الاداء المشاريع الاستثمارية	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الرابعة والعشرون	٣	التعرف على مفهوم التغيير في المنظمات	محددات التقييم للمشاريع الاستثمارية	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الخامسة والعشرون	٣		الامتحان الشهري الاول/ الفصل الثاني	تحريري	١٠ درجات
السادسة والعشرون	٣	التعرف على هذه الاسواق	الاسواق المالية	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
السابعة والعشرون	٣	فهم هذه النظريات	نظريات السوق المالي	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم

التقارير والدراسات-٥	حالات دراسية ومناقشة -٥				
الامتحانات بمختلف أنواعها-١ التغذية الراجعة من الطلاب-٢ طريقة التعبير بالوجه-٣ مصفوفة التعلم-٤ التقارير والدراسات-٥	طريقةلقاء المحاضرات-١ المجاميع الطلابية-٢ ورش العمل-٣ التقارير والدراسات-٤ حالات دراسية ومناقشة -٥	المشاكل	التعرف على المشاكل	٣	الثامنة والعشرون
الامتحانات بمختلف أنواعها-١ التغذية الراجعة من الطلاب-٢ طريقة التعبير بالوجه-٣ مصفوفة التعلم-٤ التقارير والدراسات-٥	طريقةلقاء المحاضرات-١ المجاميع الطلابية-٢ ورش العمل-٣ التقارير والدراسات-٤ حالات دراسية ومناقشة -٥	اتجاهات المسار المالي	التعرف على الاتجاهات الحديثة في هذا المسار	٣	التاسعة والعشرون
درجات ١٠	تحريري	الامتحان الشهري الثاني/ الفصل الثاني		٣	الثلاثون
١١- تقييم المقرر					
توزيع الدرجة من ١٠٠ على وفق المهام المكلف بها الطالب مثل التحضير اليومي والامتحانات اليومية والشفوية والشهرية والتحريرية والتقارير الخ					
١٢- مصادر التعلم والتدريس					
سنة عبدالقادر(٢٠١٢). مبادئ الاستثمار. الطبعة الرابعة. دار وائل للنشر والتوزيع	١- الكتب المقررة المطلوبة				
٢٠١٢, أ.د. علي سالم الاسدي, مبادئ الاستثمار	٢- المراجع الرئيسية (المصادر)				
المجلات العلمية في الاختصاصات الادارية	٣- الكتب والمراجع التي يوصى بها (المجلات العلمية , التقارير ,....)				
المواقع الالكترونية المتخصصة	٤- المراجع الالكترونية, مواقع الانترنت				